

Số: /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ủy quyền ký kết Hợp đồng thực hiện dự án: Khu đô thị mới tại thị trấn Nghèn, huyện Can Lộc (nay là xã Can Lộc), tỉnh Hà Tĩnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất; số 225/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 21/4/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị mới tại thị trấn Nghèn, huyện Can Lộc (nay là xã Can Lộc), tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 1120/QĐ-UBND ngày 05/5/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án Khu đô thị mới tại thị trấn Nghèn, huyện Can Lộc (nay là xã Can Lộc), tỉnh Hà Tĩnh;

Thực hiện Kết luận họp tập thể lãnh đạo UBND tỉnh ngày 08/4/2026 (Thông báo số 177/TB-UBND ngày 08/4/2026);

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 2773/BC-STC ngày 28/4/2026 (trên cơ sở đề xuất của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 2023/TTr-SXD ngày 17/4/2026; sau khi tổng hợp ý kiến của Sở Tư pháp tại Văn bản số 923/STP-XDPL ngày 24/4/2026).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nội dung và phạm vi ủy quyền

Ủy quyền Giám đốc Sở Xây dựng ký kết hợp đồng với Nhà đầu tư được lựa chọn trúng thầu là Công ty Cổ phần đầu tư Đức Tuấn để thực hiện dự án Khu đô thị mới tại thị trấn Nghèn, huyện Can Lộc (nay là xã Can Lộc), tỉnh Hà Tĩnh.

Điều 2. Thời gian ủy quyền

Kể từ ngày quyết định này có hiệu lực thi hành đến khi hoàn thành việc ký kết hợp đồng thực hiện dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Trách nhiệm của Giám đốc Sở Xây dựng

1. Tổ chức ký kết hợp đồng với nhà đầu tư trúng thầu để thực hiện dự án nêu trên và thực hiện các nội dung liên quan trong phạm vi được ủy quyền đảm bảo đúng quy định pháp luật; chịu trách nhiệm trước pháp luật, Ủy ban nhân dân tỉnh và các cơ quan nhà nước có thẩm quyền về kết quả thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền. Được phép sử dụng con dấu của Sở Xây dựng để thực hiện các nhiệm vụ được ủy quyền.

2. Báo cáo kết quả thực hiện các nội dung được ủy quyền; trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc hoặc có thay đổi liên quan đến quy định của pháp luật, kịp thời báo cáo, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh để xem xét, điều chỉnh theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. Giám đốc Sở Xây dựng sử dụng bộ máy của đơn vị để thực hiện các nội dung được ủy quyền tại Điều 1 Quyết định này đảm bảo đúng quy định.

2. Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp; UBND xã Can Lộc và các cơ quan, đơn vị liên quan: theo chức năng, nhiệm vụ phối hợp Sở Xây dựng thực hiện các nội dung được ủy quyền theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành;

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp; Chủ tịch UBND xã Can Lộc; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, XD₁.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Thiên Định