

Số:2050 /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày 13 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản đối với đất đòi làm
vật liệu san lấp tại khu vực Kỳ Tân 1, xã Kỳ Hoa, tỉnh Hà Tĩnh**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Địa chất và khoáng sản ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Địa chất và khoáng sản ngày 11/12/2025;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành của Luật Địa chất và khoáng sản, được sửa đổi bổ sung một số điều tại Nghị định số 21/2026/NĐ-CP ngày 16/01/2026 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 38/2025/TT-BNNMT ngày 02/7/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về phương pháp xác định chi phí đánh giá tiềm năng khoáng sản, thăm dò khoáng sản phải hoàn trả; mẫu văn bản trong hồ sơ xác định, phê duyệt chi phí đánh giá tiềm năng khoáng sản, thăm dò khoáng sản phải hoàn trả; mẫu văn bản trong hồ sơ xác định, phê duyệt, quyết toán tiền cấp quyền khai thác khoáng sản; mẫu văn bản trong đấu giá quyền khai thác khoáng sản, được sửa đổi bổ sung tại Thông tư số 05/TT-BNNMT ngày 16/01/2026 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 30/9/2020 của UBND tỉnh ban hành bảng giá tính thuế tài nguyên đối với nhóm, loại tài nguyên có tính chất lý, hóa giống nhau trên địa bàn tỉnh, được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 09/2026/QĐ-UBND ngày 04/02/2026 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 108/QĐ-UBND ngày 14/01/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc khoanh định khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 1951/GP-UBND ngày 31/7/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Văn bản số 6398/SNNMT-KS ngày 07/8/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản đối với đất đòi làm vật liệu san lấp khu vực Kỳ Tân 1, xã Kỳ Hoa, tỉnh Hà Tĩnh như sau:

- Tổ chức nộp tiền: Công ty Cổ phần đầu tư khu công nghiệp Vinhomes Hà Tĩnh.
- Các thông số tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản tại thời điểm phê duyệt:

a) Khối lượng khoáng sản tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (Q): 1.333.489m³.

b) Giá tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (G): 76.405 đồng/m³.

c) Tỷ lệ thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (R): 3%.

3. Tổng số tiền phải nộp: 3.056.556.811 đồng (*bằng chữ: ba tỷ không trăm năm mươi sáu triệu năm trăm năm mươi sáu ngàn tám trăm mười một đồng*).

4. Tổng số lần nộp: 2 (hai) lần.

5. Số tiền nộp hằng năm (T_{hn}): 1.528.278.406 đồng (*bằng chữ: một tỷ năm trăm hai mươi tám triệu hai trăm bảy mươi tám ngàn bốn trăm linh sáu đồng*).

6. Thời gian nộp bắt đầu từ năm 2026 đến năm 2027.

Thời hạn nộp tiền theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Công ty Cổ phần đầu tư khu công nghiệp Vinhomes Hà Tĩnh có trách nhiệm nộp tiền theo quy định tại Điều 1 Quyết định này và các quy định có liên quan.

2. Thuế tỉnh Hà Tĩnh ban hành thông báo nộp tiền theo quy định tại Điều 1 Quyết định này và theo dõi, đơn đốc việc nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản theo quy định của pháp luật.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường kịp thời hướng dẫn Công ty Cổ phần đầu tư khu công nghiệp Vinhomes Hà Tĩnh thực hiện các nội dung liên quan; chủ động thực hiện và tham mưu UBND tỉnh các nội dung liên quan theo thẩm quyền, quy định.

Điều 3. Sở Nông nghiệp và Môi trường (cơ quan tham mưu, đề xuất) chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh và cơ quan thanh tra, kiểm tra về hồ sơ, thông tin, số liệu, nội dung tính toán, tham mưu và quá trình tổ chức thực hiện, đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Trưởng Thuế tỉnh Hà Tĩnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Kỳ Hoa, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần đầu tư khu công nghiệp Vinhomes Hà Tĩnh và Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Cục Địa chất và Khoáng sản Việt Nam (b/c);
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Phó CVP UBND tỉnh phụ trách;
- Trung tâm TT và XT, HTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NL, NL₄.

Gửi bản chính: Công ty CP đầu tư khu công nghiệp Vinhomes Hà Tĩnh.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Huy Thành