

Số: 123 /QĐ-KKT

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
Dự án Nhà máy sản xuất cánh tuabin gió Vững Áng
(Cấp lần đầu: ngày 09 tháng 6 năm 2026)

BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH

Căn cứ Luật Đầu tư 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đầu tư công, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11/01/2022; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11/12/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 239/2025/NĐ-CP ngày 03/9/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021;

Căn cứ Nghị quyết số 10/2026/NQ-CP ngày 10/3/2026 của Chính phủ về việc tiếp tục áp dụng các văn bản quy định chi tiết và các biện pháp cụ thể để tổ chức, hướng dẫn thi hành một số luật đã được sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 và Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư (nay là Bộ Tài chính) sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 381/QĐ-TTg ngày 24 tháng 3 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 409/QĐ-UBND ngày 05/02/2026 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp đa ngành – Khu kinh tế Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh, tỷ lệ 1/2.000;

Căn cứ Quyết định số 486/QĐ-UBND ngày 24 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Kết luận số 76-KL/TU ngày 28/5/2026 thống nhất chủ trương đầu tư Dự án và Văn bản số 5265/UBND-KT ngày 05/6/2026 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện Kết luận;

Căn cứ Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và Hồ sơ kèm theo của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng TTA Việt Nam;

Xét Báo cáo thẩm định số 08626/BC-QLĐT ngày 08 tháng 6 năm 2026 của Phòng Quản lý đầu tư và ý kiến của các sở, ngành, địa phương, phòng chuyên môn có liên quan,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận Chủ trương đầu tư đồng thời Chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng TTA Việt Nam.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số 6200088161 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Tài chính tỉnh Lai Châu cấp lần đầu ngày 11/4/2016, đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 03/3/2026.

Loại hình: Công ty Cổ phần

Mã số thuế: 6200088161.

Địa chỉ trụ sở chính: Bản Thu Lũm, xã Thu Lũm, tỉnh Lai Châu, Việt Nam.

Điện thoại: 0915 190 073.

2. Tên dự án: NHÀ MÁY SẢN XUẤT CÁNH TUABIN GIÓ VŨNG ÁNG.

3. Mục tiêu dự án: Sản xuất cánh tuabin gió để cung ứng ra thị trường nội địa và xuất khẩu ra các nước khác trên thế giới.

4. Quy mô dự án

- Công suất thiết kế: Sản xuất cánh tuabin gió hoàn thiện: công suất 150 bộ/năm.

- Sản phẩm: Cánh tuabin gió: được sản xuất theo đơn đặt hàng của các doanh nghiệp đầu tư điện gió trong nước và quốc tế, phù hợp với từng loại tuabin gió.

5. Tổng vốn đầu tư dự kiến: 898.000.000.000 đồng (Tám trăm chín mươi tám tỷ đồng). Trong đó:

- Vốn góp của Nhà đầu tư: 179.600.000.000 đồng (*Một trăm bảy mươi chín tỷ sáu trăm triệu đồng*), chiếm 20% tổng vốn đầu tư.

- Vốn huy động: 718.400.000.000 đồng (*Bảy trăm mười tám tỷ bốn trăm triệu đồng*), chiếm 80% tổng vốn đầu tư.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Lô CN3-01 thuộc Khu công nghiệp đa ngành, Khu kinh tế Vũng Áng, phường Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh.

7. Diện tích đất sử dụng dự kiến: 26 ha (diện tích, phạm vi, ranh giới dự án sẽ được xác định cụ thể trong quá trình thực hiện lập báo cáo nghiên cứu khả thi, quy hoạch chi tiết và thực hiện các thủ tục đất đai).

8. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 (năm mươi) năm kể từ ngày có quyết định giao đất, cho thuê đất.

9. Tiến độ thực hiện dự án

a) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:

Theo tiến độ thực hiện dự án, từ khi hoàn thiện các thủ tục đầu tư đến khi kết thúc đầu tư xây dựng dự án.

b) Tiến độ thực hiện các mục tiêu hoạt động chủ yếu của dự án đầu tư:

- Triển khai xây dựng các hạng mục công trình dự án: Hoàn thành trong thời hạn 24 tháng kể từ ngày Nhà đầu tư được Nhà nước giao đất, cho thuê đất và bàn giao đất thực địa.

10. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

- Dự án được hưởng các ưu đãi đầu tư đối với địa bàn có điều kiện kinh tế xã hội khó khăn.

- Việc xác định mức ưu đãi, điều kiện và thủ tục áp dụng ưu đãi đối với dự án được thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về thuế, pháp luật về tín dụng và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

11. Các điều kiện đối với Nhà đầu tư thực hiện dự án

Trong toàn bộ quá trình triển khai dự án phải tuân thủ nghiêm ngặt các quy định của pháp luật về đầu tư, quy hoạch, xây dựng, đất đai, môi trường, công nghệ, phòng cháy chữa cháy, an toàn lao động, đảm bảo quốc phòng, an ninh và các quy định liên quan khác theo quy định của pháp luật hiện hành.

- Chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của nội dung Hồ sơ đề xuất dự án;

- Thực hiện ký quỹ hoặc phải có bảo lãnh ngân hàng về nghĩa vụ ký quỹ để đảm bảo thực hiện dự án đầu tư theo quy định; hoàn trả đầy đủ chi phí đầu tư hợp pháp do Công ty Hong-Lin Việt Nam Co., Ltd đã thực hiện trên phần diện tích đất bị thu hồi và thanh toán các chi phí hợp lý, hợp lệ khác (nếu có), bảo đảm đúng quy định pháp luật.

- Thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, quy mô đầu tư, tiến độ và các nội dung khác quy định tại Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư và các nội dung trong Hồ sơ đề xuất dự án; Chủ động cân đối, huy động nguồn vốn để thực hiện dự án đúng tiến độ; Không sử dụng các nguồn vốn đã có kế hoạch đầu tư vào dự án này để thực hiện các hoạt động sản xuất kinh doanh hoặc đầu tư vào dự án khác làm ảnh hưởng đến tiến độ, chất lượng của dự án;

- Dự án phải lựa chọn công nghệ sản xuất mới, tiên tiến, bền vững đảm bảo về môi trường; nâng cao hiệu suất, đảm bảo an toàn lao động; có hệ thống máy móc sản xuất khép kín, đồng bộ với hệ thống thu gom, xử lý khí thải, nước thải, chất thải rắn và chất thải nguy hại (nếu có) đáp ứng quy chuẩn, tiêu chuẩn theo quy định. Áp dụng các biện pháp kỹ thuật và tổ chức sản xuất, thi công đảm bảo không ảnh hưởng đến môi trường, hệ sinh thái và đời sống kinh tế, xã hội của cộng đồng dân cư khu vực Dự án và lân cận. Trong quá trình hoạt động của dự án làm tốt công tác dự báo về những tác động đến tình hình an ninh, trật tự tại địa phương, đảm bảo không để xảy ra khiếu nại, khiếu kiện của người dân và các vấn đề phát sinh khác có liên quan đến Dự án;

- Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ cam kết tại Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư ngày 20/3/2026; trường hợp không hoàn thành dự án theo tiến độ được chấp thuận do nguyên nhân chủ quan thì phải thực hiện cam kết tự nguyện chấm dứt hoạt động dự án vô điều kiện, tự chịu mọi chi phí đã thực hiện và không khiếu nại, khiếu kiện.

- Thực hiện nghiêm túc, đầy đủ chế độ báo cáo định kỳ theo quy định của Luật Đầu tư và pháp luật khác có liên quan, đáp ứng đủ các điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật trước khi thực hiện các mục tiêu của dự án. Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh không giải quyết tranh chấp phát sinh (nếu có) giữa các Nhà đầu tư; giữa Nhà đầu tư với các tổ chức, cá nhân có liên quan trong quá trình hoạt động đầu tư kinh doanh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng TTA Việt Nam hoàn thiện đầy đủ các hồ sơ, thủ tục liên quan theo quy định để triển khai dự án; Tập trung mọi nguồn lực để thi công xây dựng, hoàn thành đưa dự án đi vào hoạt động theo đúng tiến độ và mục tiêu đăng ký.

2. Các phòng chuyên môn của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh theo chức năng, nhiệm vụ được giao, thường xuyên theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn, hỗ trợ Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng TTA Việt Nam thực hiện dự án kịp thời, đảm bảo chất lượng, tiến độ và các nội dung khác có liên quan; Đồng thời thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận Chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

2. Chánh Văn phòng, Trưởng các phòng thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh, Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng TTA Việt Nam và các tổ chức, cá nhân có liên quan thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng TTA Việt Nam 01 bản và 01 bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy (để b/c);
- UBND tỉnh (để b/c);
- Các Sở: Tài chính, Khoa học & Công nghệ, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương;
- Thuế tỉnh Hà Tĩnh; Thống kê tỉnh Hà Tĩnh;
- UBND phường Vũng Áng;
- Trưởng ban; Các Phó Trưởng ban;
- Các phòng chuyên môn, VPĐD, TTXT;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: Văn thư, QLĐT.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**



Võ Tá Nghĩa