ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2691 /QĐ-UBND	*Hà Tĩnh, ngày 05 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc ủy quyền tổ chức quản lý Hợp đồng thực hiện Dự án Khu dân cư trung tâm xã Cẩm Bình, tỉnh Hà Tĩnh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 274/2026/NĐ-CP ngày 07/7/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư kinh doanh;

Căn cứ Quyết định số 2683/QĐ-UBND ngày 04/11/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư Dự án Khu dân cư trung tâm xã Cẩm Bình, tỉnh Hà Tĩnh;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 7299/BC-STC ngày 01/10/2026 (trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 5763/TTr-SXD ngày 25/9/2026);

Thực hiện Thông báo số 793/TB-UBND ngày 02/11/2026 của UBND tỉnh kết luận họp tập thể Lãnh đạo UBND tỉnh ngày 02/11/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nội dung và phạm vi ủy quyền

Ủy quyền cho Giám đốc Sở Xây dựng tổ chức quản lý Hợp đồng thực hiện Dự án Khu dân cư trung tâm xã Cẩm Bình, tỉnh Hà Tĩnh với nhà đầu tư trúng thầu là Công ty Cổ phần phát triển MQA.

Điều 2. Thời gian ủy quyền

Kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành đến khi kết thúc, thanh lý Hợp đồng thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Trách nhiệm của Giám đốc Sở Xây dựng

1. Tổ chức quản lý Hợp đồng thực hiện Dự án và thực hiện các nội dung liên quan trong phạm vi được ủy quyền, bảo đảm đúng Hợp đồng đã ký kết và

quy định của pháp luật; chịu trách nhiệm trước pháp luật, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh và các cơ quan nhà nước có thẩm quyền về kết quả thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền. Được sử dụng con dấu của Sở Xây dựng để thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền.

2. Báo cáo kết quả thực hiện các nội dung được ủy quyền; trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc hoặc có thay đổi liên quan đến quy định của pháp luật, kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh để được xem xét, điều chỉnh phù hợp.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. Giám đốc Sở Xây dựng sử dụng bộ máy của Sở để thực hiện nội dung được ủy quyền tại Điều 1 Quyết định này, bảo đảm đúng quy định của pháp luật.

2. Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp; UBND xã Cẩm Bình và các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ phối hợp Sở Xây dựng thực hiện các nội dung được ủy quyền theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp; Chủ tịch UBND xã Cẩm Bình; Công ty Cổ phần phát triển MQA; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Thông tin và XTHTĐT;
- Lưu: VT, XD.

CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH

Phan Thiên Định