ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 10646 /UBND-KT1 V/v tiếp tục đẩy mạnh xử lý các công trình, dự án có khó khăn, vướng mắc, tồn đọng kéo dài và các cơ sở nhà, đất dôi dư	*Hà Tĩnh, ngày 16 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi:
- Sở Tài chính
- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND các xã, phường;

Thực hiện Văn bản số 1451-CV/ĐU ngày 30/9/2026 của Đảng ủy Chính phủ về việc thực hiện Kết luận cuộc họp của Thường trực Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực đối với xử lý các công trình, dự án có khó khăn, vướng mắc, tồn đọng kéo dài và xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư sau sắp xếp bộ máy; ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh;

Tiếp theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 665/TB-UBND ngày 24/9/2026, Văn bản số 9749/UBND-KT_1 ngày 25/9/2026, Văn bản số 10365/UBND-TH_5 ngày 09/10/2026 và Văn bản số 10369/UBND-KT_1 ngày 09/10/2026, UBND tỉnh yêu cầu các sở, ngành, địa phương tiếp tục thực hiện nghiêm các nhiệm vụ, phân công và mốc thời gian đã giao, không tự ý điều chỉnh, kéo dài khi không có lý do chính đáng; quán triệt nguyên tắc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc gắn với xử lý trách nhiệm, khắc phục hậu quả, không hợp thức hóa sai phạm, đồng thời bảo vệ cán bộ dám nghĩ, dám làm vì lợi ích chung; trong đó tập trung hoàn thành một số nội dung như sau:

1. Về rà soát, thống kê và thống nhất số liệu:

- Các sở, ngành, đơn vị, địa phương tiếp tục rà soát, thống kê đầy đủ, không bỏ sót các công trình, dự án có khó khăn, vướng mắc, tồn đọng kéo dài và các cơ sở nhà, đất dôi dư thuộc phạm vi quản lý theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 9749/UBND-KT_1 ngày 25/9/2026, Văn bản số 10365/UBND-TH_5 ngày 09/10/2026 và Văn bản số 10369/UBND-KT_1 ngày 09/10/2026; người đứng đầu xác nhận và chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu; tổng hợp, gửi Sở Tài chính **chậm nhất ngày 20/10/2026.**

- Sở Tài chính chủ trì đối chiếu, thống nhất số liệu giữa Hệ thống 751, Phần mềm theo dõi nhà, đất dôi dư và các báo cáo của tỉnh, bảo đảm sử dụng thống nhất một bộ số liệu trong các báo cáo; hoàn thành **trước ngày 23/10/2026**.

2. Về công trình, dự án có khó khăn, vướng mắc, tồn đọng kéo dài:

a) Các sở, ngành, địa phương chủ động, khẩn trương xử lý theo thẩm quyền đối với các dự án đã có phương án xử lý để sớm đưa vào hoạt động, hoàn thành

trước ngày 15/12/2026; rà soát, nghiên cứu áp dụng đầy đủ các cơ chế, chính sách đặc thù và hướng dẫn của Trung ương đã ban hành (trong đó có Nghị quyết số 29/2026/QH16 của Quốc hội, Nghị định số 147/2026/NĐ-CP của Chính phủ).

b) Sở Tài chính lập danh mục các dự án đã có phương án xử lý, xác định cơ quan chủ trì và mốc hoàn thành từng dự án, gửi UBND tỉnh **trước ngày 23/10/2026**; theo dõi, đôn đốc và kịp thời đề xuất xử lý đối với các dự án có nguy cơ không bảo đảm tiến độ; trường hợp cần cơ chế, chính sách đặc thù của Trung ương, kịp thời tham mưu UBND tỉnh báo cáo Bộ Tài chính (Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo 751) kèm phương án đề xuất.

c) Thanh tra tỉnh khẩn trương thực hiện nhiệm vụ được UBND tỉnh chỉ đạo tại mục 4 Văn bản số 10369/UBND-KT_1 ngày 09/10/2026 về rà soát nội dung vi phạm của các dự án đã được chỉ ra trong các kết luận thanh tra, kiểm tra, bản án; xử lý hoặc kiến nghị xử lý ngay các trường hợp đã rõ vi phạm, rõ căn cứ pháp lý; tổng hợp kết quả, gửi Sở Tài chính **trước ngày 20/10/2026**.

3. Về xử lý, khai thác cơ sở nhà, đất dôi dư sau sắp xếp bộ máy:

a) Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương tiếp tục thực hiện có hiệu quả Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ; tập trung xử lý các cơ sở chưa có phương án hoặc chưa đưa vào khai thác, sử dụng; phấn đấu **đến hết tháng 10/2026** tỷ lệ hoàn thành xử lý đạt 85% và hoàn thành xử lý toàn bộ **trong năm 2026** theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 665/TB-UBND ngày 24/9/2026; trường hợp cần thiết đề xuất cơ chế đặc thù để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ thực hiện phải kịp thời rà soát, tham mưu UBND tỉnh để báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét.

b) Các đơn vị, địa phương xây dựng đường găng tiến độ đối với từng cơ sở còn phải xử lý, gửi Sở Tài chính cùng kết quả rà soát tại Mục 1 Văn bản này; thường xuyên cập nhật đầy đủ kết quả trên Phần mềm theo dõi nhà, đất dôi dư; chịu trách nhiệm quản lý, bảo vệ các cơ sở được giao quản lý trong thời gian chưa hoàn thành xử lý, không để hư hỏng, xuống cấp, lấn chiếm, thất thoát.

c) Sở Nông nghiệp và Môi trường kịp thời hướng dẫn, giải quyết theo thẩm quyền các vướng mắc về đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Sở Xây dựng kịp thời hướng dẫn, giải quyết theo thẩm quyền các vướng mắc liên quan đến quy hoạch xây dựng; Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở Y tế và các sở quản lý chuyên ngành theo chức năng, nhiệm vụ, lĩnh vực quản lý chủ động theo dõi, hướng dẫn các đơn vị, địa phương thực hiện các nội dung liên quan đến ngành, lĩnh vực quản lý trong quá trình sắp xếp, xử lý, khai thác cơ sở nhà, đất dôi dư.

d) Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các đơn vị liên quan tiếp tục rà soát, xây dựng, thực hiện kế hoạch thanh tra, kiểm tra đối với các cơ sở nhà, đất bỏ trống, không được sử dụng quá thời hạn 12 tháng liên tục kể từ khi nhận bàn giao hoặc tiến độ sử dụng đất chậm quá 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư hoặc có nguy cơ lãng phí theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 9503/UBND-TH_5 ngày 19/9/2026.

4. Về trách nhiệm người đứng đầu:

- Trong quá trình thực hiện, trường hợp còn khó khăn, vướng mắc về cơ chế, pháp luật hoặc vượt thẩm quyền, người đứng đầu các đơn vị, địa phương phải kịp thời, chủ động báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Tài chính và Văn phòng UBND tỉnh) kèm theo phương án xử lý cụ thể, không chờ đến cuối năm. Đến hết năm 2026, đơn vị, địa phương nào không hoàn thành nhiệm vụ xử lý các công trình, dự án và cơ sở nhà, đất dôi dư nêu trên mà không có lý do khách quan, chính đáng thì phải kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm của người đứng đầu, tập thể lãnh đạo và xử lý theo quy định.

- Chỉ đạo rà soát, chấn chỉnh kịp thời và xử lý nghiêm theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý việc né tránh, đùn đẩy, sợ trách nhiệm, gây ách tắc công việc, lãng phí thời gian, bỏ lỡ thời cơ.

- Giao Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các đơn vị liên quan tham mưu đưa kết quả thực hiện các nhiệm vụ tại Văn bản này vào tiêu chí đánh giá, xếp loại chất lượng quý IV năm 2026 đối với tập thể và người đứng đầu các đơn vị, địa phương; báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 20/10/2026**.

5. Chế độ báo cáo:

Sở Tài chính theo dõi, đôn đốc các cơ quan, đơn vị, địa phương thực hiện; tổng hợp kết quả, tham mưu, đề xuất xử lý đối với các nội dung vượt thẩm quyền; định kỳ báo cáo UBND tỉnh vào **thứ Sáu hằng tuần** và **ngày 25 hằng tháng** theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 665/TB-UBND ngày 24/9/2026 và Văn bản số 9749/UBND-KT_1 ngày 25/9/2026.

Yêu cầu các sở, ngành, đơn vị, địa phương nghiêm túc triển khai thực hiện; người đứng đầu chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về tiến độ, chất lượng và kết quả thực hiện các nhiệm vụ được giao./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NL, KT1.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH

Trần Báu Hà